

間取りのアレコレ

目次

1	家族の希望を話し合う	2
2	住宅展示場や見学会で 実際のスケール感を体得	7
3	尺とメートル、 間取りのふたつの基本寸法 ^{モジュール}	11
4	間取りは、「家の中」だけでは 完結しない	17
5	間取りに影響する 建築関係の法律・規制	23
6	注文住宅ならできる 効率的で美しい収納術	35
7	スムーズな生活を目指すなら 「動線」が重要	41
8	流行の間取りに注意！ 一長一短をよく吟味して	47
9	間取りの工夫次第で コストダウンが可能に	53
10	プロの助言で 家づくりをさらに盤石に	59

■ ■ ■ *Step 1*

家族の希望を話し合う

幸せな家づくりのために欠かせない「話し合い」

家づくりを始めるにあたってまず大事なことは、新しい家に住むことになる家族と希望をしっかりと話し合うことです。

家は大きな買い物です、「ただ何となく」建てるという方はほとんどいないでしょう。逆に、家族それぞれに、新居への夢や希望を胸いっぱい描いているはずで

でもそんなとき、家族の希望をとりまとめることなく、誰かひとりだけの舵取りで家を建ててしまったりしたら？ 「家事向きの動線じゃない」「リビングはこんなふうにしたかったんじゃないのに」……といったように、ほかの家族にはちよつとした不満が残ってしまうかもしれません。

そんなことにならないためにも、新居への希望は家族全員で話し合ひましょう。家族の話し合ひなしに、幸せな家づくりは始まりません。

できれば、模造紙のような大きな紙か、1冊のノートを用意してください。そしてそこに、すべての思いをたっぷりと書き出しましょう。

今までの不満を解消する

せっかく建てるマイホームですから、少なくとも、これまでの住まいで感じていた不満を解消